

Britta Bech Jørgensen

Fra: Heidi Nielsen <hn@vardebolig.dk>
Sendt: 25. september 2015 08:08
Til: Britta Bech Jørgensen; Arnfred Bjerg
Cc: Anni Toudal Jensen; Jan Brix
Emne: Ansøgning om godkendelse af huslejestigning i afdeling 0406, Ringkøbingvej/Digtervænget
Vedhæftede filer: 20.08.2015, Referat fra best.møde i VBA, hjemmesiden.pdf; 0406 Underskreven referat fra ekstraordinært afdelingsmøde d. 13 05 2015.pdf

Kære Britta og Arnfred.

Vi skal hermed ansøge om tilladelse til at udskifte vinduer og døre på Ringkøbingvej 2/Digtervænget 33A-C, Varde til træ/alu.

Der er afholdt licitation med udgifter på kr. 2.882.592,44 og tillagt omkostninger på forventede kr. 218.000, lyder den samlede anskaffelsessum på kr. 3.100.592,44.

Der skal optages 20 årigt kreditforeningslån på kr. 1.600.000 og bruges kr. 1.500.592,44 af henlagte midler. Huslejestigning vil være kr. 285 pr. måned for de 30 boliger, svarende til en stigning på kr. 7,95%.

Det kan endvidere oplyses, at beboerne i januar 2015 har fået en nedsættelse af huslejen på kr. 210 i gennemsnit, svarende til 5,53% p.g.a. andet forbedringslån er bortfaldet.

Huslejen i afdelingen er pr. 1. januar 2016 på kr. 634,23 pr. m² og ingen stigning i driftsbudgettet pr. 1. januar 2016.

Der vedhæftes hovedbestyrelsens og afdelingsmødets godkendelse af stigning og udskiftning.

Såfremt I skulle have brug for flere oplysninger for at behandle sagen, må I endelig sige til.

God dag og god weekend, når I når dertil☺

Med venlig hilsen
Heidi Nielsen
Varde Bolig Administration
hn@vardebolig.dk

Varde Bolig Administration
Ortenvej 53
Postboks 107
6800 Varde
Tlf. 76 95 12 10 / Fax 75 21 13 92
www.vardebolig.dk

*Varde Bolig Administration administrerer:
Ansager Boligforening
Skovlund Boligselskab*